

Vesterby Ejerlaug
c/o Ahsen Hussain, Kornelhegnet 2
2630 Taastrup
CVR nr. 30793005

Årsregnskab for 2021

Ledespåtegning

Bestyrelsen har behandlet og godkendt årsregnskabet for 2021 for Vesterby Ejerlaug, som indeholder resultatopgørelse, balance og noter. Foreningen er ikke omfattet af årsregnskabslovens bestemmelser og regnskabet er derfor opstillet i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt dansk regnskabspraksis for foreninger, der ikke er omfattet af årsregnskabsloven.

Bestyrelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Bestyrelsen indstiller regnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Bestyrelsen

Taastrup, den .marts - 2022

Ahsen Hussain
Bestyrelsesformand

Thomas Ullman
Næstformand

Peter Bertelsen
Kasserer

Således godkendt på ejerforeningens ordinære generalforsamling den 21 .april - 2022

Dirigent

Revisionspåtegning

Taastrup, den .marts - 2022

Sanne Skræddergaard
Revisor

Resultatopgørelse	Regnskab 2021	Budget 2021	Regnskab 2020
Indtægter			
1 Kontingent indtægter	2.137	2.700	2.124
Indtægter i alt	<u>2.137</u>	<u>2.700</u>	<u>2.124</u>
Udgifter			
2 Abonnementer	510	450	387
3 Øvrige administrationsomkostninger	2.552	2.200	2.726
Vedligeholdelse	0	0	0
Udgifter i alt	<u>3.062</u>	<u>2.650</u>	<u>3.113</u>
Driftsresultat i alt	<u>-925</u>	<u>50</u>	<u>-989</u>

Aktiver	Balance pr. 31/12 2021	Balance pr. 31/12 2020
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Restancekonto	0	0
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Øvrige tilgodehavender		
Tilgodehavende Ejerlaug kontingent	0	0
Tilgodehavende GF Torstorp kontingent	0	0
Øvrige tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		
Nykredit 5479 1796973	29.867	32.366
Likvide beholdninger i alt	<u>29.867</u>	<u>32.366</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>29.867</u>	<u>32.366</u>
Aktiver i alt	<u>29.867</u>	<u>32.366</u>

Passiver	Balance pr. 31/12 2021	Balance pr. 31/12 2020
Egenkapital		
Egenkapital, primo	32.366	33.354
Årets resultat	-925	-989
Egenkapital i alt	<u>31.441</u>	<u>32.365</u>
Frie reserver		
4 Henlæggelse	0	0
Frie reserver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Kapital i alt	<u>31.441</u>	<u>32.365</u>
Kortfristet gæld		
Skyldige omkostninger	0	0
5 Grundejerforeningen Torstorp	0	0
Forudbetaling	0	0
Kortfristet gæld i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Passiver i alt	<u>31.441</u>	<u>32.365</u>

Noter	Regnskab 2021	Budget 2021	Regnskab 2020
1 Indtægter			
Ejerforeningskontingent	2.700	2.700	4.050
For lidt opkrævet til GF Torstorp	-563	0	-1.926
Indtægter i alt	<u>2.137</u>	<u>2.700</u>	<u>2.124</u>
2 Abonnementer			
Øvrige abonnementer, hjemmeside	510	450	387
Abonnementer	<u>510</u>	<u>450</u>	<u>387</u>
3 Øvrige administrationsomkostninger			
Gebyrer	0	0	0
Mødeudgifter	309	1.000	502
Forsikring og andre udgifter	1.238	1.200	1.209
Gaver og repræsentation	1.005	0	1.015
Øvrige administrationsomkostninger i alt	<u>2.552</u>	<u>2.200</u>	<u>2.726</u>
4 Henlæggelser			
Uforudsete omkostninger	0	0	0
Henlæggelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
5 Grundejerforeningen Torstorp			
Opkrævet aconto, indeværende år	-75.529		-61.992
Kontingent grundejerforeningen Torstorp	75.529		61.992
Grundejerforeningen Torstorp i alt	<u>0</u>		<u>0</u>