



Vesterby 18. April 2017

Referat Vesterby Ejerlaug Generalforsamling 05.04.2017

Deltagere: B1, B5, B6, B7, B8, B9, K1, K2, K3, K5, K6, K8, K12, K14, Grethe Lars (B7-ref.)
Fuldmagt (K10)

Jan bød velkommen og pegede på Ahsen som dirigent og Lars som referent.

Dagsorden:

1.Valg af dirigent og referent:

Jan pegede på Ahsen som dirigent og Lars som referent.

Ahsen (K8) blev valgt som dirigent, Lars (B7) som referent.

Dirigenten kunne konstatere at, generalforsamlingen er lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægterne.

2.Valg af stemmetællere:

Vi ventede med valg af stemmetællere til, hvis det blev eventuelt.

3.Formandens beretning:

*Formanden (K8) fremlagde den skriftlige beretning og forklarede kort om gadebelysning, hvorfor vi ikke spare op i foreningen, snerydning, GF Torstorp, kommende byggerier.
Beretningen blev godkendt.*

4.Fremlæggelse af regnskab 2016:

*Grethe fremlagde regnskabet, Egenkapitalen er 27.426,00 kr.
Regnskabet blev vedtaget.*

5.Fremlæggelse af budget 2018:

*Grethe fremlagde budgettet og Jan forklarede, at det årlige kontingent falder til 125,00 kr.
grunden til dette er at vi ikke skal betale for el til vores gadebelysning.
Budgettet blev vedtaget.*

6.Forslag fra medlemmerne:

Ingen forslag.

7.Valg af bestyrelsesmedlemmer:

*Næstformand Lars Bak Hansen (B7) er på valg og modtager genvalg
Lars er genvalgt for en 2-årig periode*

*Bestyrelsen foreslår Frank Clemen (B9) som ny kasserer.
Frank er valgt for en 2-årig periode*

*Suppleant Hans Erik Pedersen (K6) er på valg og modtager genvalg
Hans Erik er genvalgt.*

*Bestyrelsesmedlem Per (B8) er på valg og modtager ikke genvalg.
Vi takker Per for indsatsen i denne omgang.*

*Vores Kasserer Grethe er jo flyttet og træder derfor ud af bestyrelsen.
Vi takker mange gange for indsatsen.*

*Suppleant Troels Mortensen (K14) er på valg og modtager ikke genvalg.
Vi takker Troels for indsatsen.*

8.Valg af revisor:

Da Frank er indtrådt i bestyrelsen, kan han af gode grunde ikke være vores revisor mere.

*Helle (B6) var frisk og stillede op som revisor
Helle valgt til hvervet som revisor.*

9.Vesterby Ejerlaug:

Træerne på vores veje:

Enkelte af vores træer har det ikke så godt mere, så bestyrelsen bragte til spørgsmål om vi fælder træerne uden genplantning eller vi genplanter.

*Vi snakkede om det og ved håndsoprækning blev det med overvældende flertal vedtaget, at vi genplanter.
Bestyrelsen arbejder videre udskiftningen og muligvis også en mere professionel beskæring af samtlige træer.*

Snerydning og saltning – vinterbekæmpelse:

Problemet er, om vi kan leve med den ordning vi i dag har HTK. Bestyrelsen arbejder videre med sagen.

Bestyrelsesansvarsforsikring:

Bestyrelsen ønsker der blevet tegnet en forsikring den koster ca. 1200,00 kr. årligt.

*Vi snakkede frem og tilbage om nødvendigheden for en forsikring og besluttede, at bestyrelsen skal være forsikret.
Formanden indhenter tilbud og iværksætter.*

Gadebelysning (HTK overtager fra DONG pr. 01.01.2018):

Formanden forklare og takker Per (B8) for hans ihærdige indsats overfor Dong ved fejlmeldinger.

Vi spare ca. 27.000,00 kr. årligt, spændende og se om pengene til el bliver opkrævet på anden vis i fremtiden.

10.Nyt fra GF Torstorp, Nye vedtægter:

Der henvises til Formandens beretning og de fremsendte vedtægter.

Formanden forklare de grundlæggende ting i de nye vedtægter

Der er ikke kommet nogle kommentar så Formanden er blevet pålagt, at Vesterby Ejerlaug anbefaler de nye vedtægter.

11.Eventuelt

*Lars (B7) ønsker vores hjemmesiden løbende bliver vedligeholdt og spørger om der er en der vil påtage sig dette.
Frank (B9) påtager hvervet.*

Formanden kommer ind på de kommende byggerier i vores område og hvilken betydning det vil få for vores område, støj, trafik m.v.

Formanden og Jacob Næstformand i GF Torstorp og Lars (B7) skal til møde med HTK (Borgmesteren, mfl.)

d. 20.04.2017, hvor vi vil fremføre vores bekymring og opnå mest mulig indflydelse på de kommende byggerier og medfølgende trafik.

Dirigenten takkede for god ro og orden