

Vesterby Ejerlaug
c/o Ahsen Hussain, Kornelhegnet 2
2630 Taastrup
CVR nr. 30793005

Årsregnskab for 2020

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har behandlet og godkendt årsregnskabet for 2020 for Vesterby Ejerlaug, som indeholder resultatopgørelse, balance og noter. Foreningen er ikke omfattet af årsregnskabslovens bestemmelser og regnskabet er derfor opstillet i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt dansk regnskabspraksis for foreninger, der ikke er omfattet af årsregnskabsloven.

Bestyrelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Bestyrelsen indstiller regnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Bestyrelsen

Taastrup, den 10 .juni-2021

Ahsen Hussain
Bestyrelsesformand

Thomas Ullman
Næstformand

Peter Bertelsen
Kasserer

Således godkendt på ejerforeningens ordinære generalforsamling den 10 .juni-2021

Dirigent

Revisionspåtegning

Taastrup, den 10 .juni-2021

Sanne Skræddergaard
Revisor

Resultatopgørelse	Regnskab 2020	Budget 2020	Regnskab 2019
Indtægter			
1 Kontingent indtægter	2.124	2.700	1.229
Indtægter i alt	<u>2.124</u>	<u>2.700</u>	<u>1.229</u>
Udgifter			
2 Abonnementer	387	450	336
Administrationshonorar	0	0	0
3 Øvrige administrationsomkostninger	2.726	2.200	4.265
Vedligeholdelse	0	0	0
Udgifter i alt	<u>3.113</u>	<u>2.650</u>	<u>4.601</u>
Driftsresultat i alt	<u>-989</u>	<u>50</u>	<u>-3.372</u>

Aktiver	Balance pr. 31/12 2020	Balance pr. 31/12 2019
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Restancekonto	0	0
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Øvrige tilgodehavender		
Tilgodehavende Ejerlaug kontingent	0	0
Tilgodehavende GF Torstorp kontingent	0	0
Øvrige tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		
Nykredit 5479 1796973	32.366	33.354
Likvide beholdninger i alt	<u>32.366</u>	<u>33.354</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>32.366</u>	<u>33.354</u>
Aktiver i alt	<u>32.366</u>	<u>33.354</u>

Passiver	Balance pr. 31/12 2020	Balance pr. 31/12 2019
Egenkapital		
Egenkapital, primo	33.354	31.837
Årets resultat	-989	-3.372
Egenkapital i alt	<u>32.366</u>	<u>28.465</u>
Frie reserver		
4 Henlæggelse	0	0
Frie reserver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Kapital i alt	<u>32.366</u>	<u>28.465</u>
Kortfristet gæld		
Skyldige omkostninger	0	250
5 Grundejerforeningen Torstorp	0	0
Forudbetaling	0	2.686
Kortfristet gæld i alt	<u>0</u>	<u>2.936</u>
Gæld i alt	<u>0</u>	<u>2.936</u>
Passiver i alt	<u>32.366</u>	<u>31.401</u>

Noter	Regnskab 2020	Budget 2020	Regnskab 2019
1 Indtægter			
Ejerforeningskontingent	2.124	2.700	4.050
Regulering GF Torstorp	0	0	-2.821
Indtægter i alt	<u>2.124</u>	<u>2.700</u>	<u>1.229</u>
2 Abonnementer			
Øvrige abonnementer, hjemmeside	387	450	336
Abonnementer	<u>387</u>	<u>450</u>	<u>336</u>
3 Øvrige administrationsomkostninger			
Gebyrer	0	0	0
Mødeudgifter	502	1.000	310
Beplantning af træ	0	0	2.446
Forsikring og andre udgifter	1.209	1.200	1.209
Gaver og repræsentation	1.015	0	300
Øvrige administrationsomkostninger i alt	<u>2.726</u>	<u>2.200</u>	<u>4.265</u>
4 Henlæggelser			
Uforudsete omkostninger	0	0	0
Henlæggelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
5 Grundejerforeningen Torstorp			
Opkrævet aconto, indeværende år	-61.992		-76.177
Kontingent grundejerforeningen Torstorp	61.992		76.177
Grundejerforeningen Torstorp i alt	<u>0</u>		<u>0</u>