

Vesterby Ejerlaug  
c/o Jan Christensen, Kornelhegnet 8  
2630 Taastrup  
CVR nr. 30793005

Årsregnskab for 2018

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen har behandlet og godkendt årsregnskabet for 2018 for Vesterby Ejerlaugh, som indeholder resultatopgørelse, balance og noter. Foreningen er ikke omfattet af årsregnskabslovens bestemmelser og regnskabet er derfor opstillet i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt dansk regnskabspraksis for foreninger, der ikke er omfattet af årsregnskabsloven.

Bestyrelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Bestyrelsen indstiller regnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

## **Bestyrelsen**

Taastrup, den 9 .april-2019

\_\_\_\_\_  
Jan Christensen  
Bestyrelsesformand

\_\_\_\_\_  
Lars Bak Hansen  
Næstformand

\_\_\_\_\_  
Peter Bertelsen  
Kasserer

Således godkendt på ejerforeningens ordinære generalforsamling den 9 .april-2019

\_\_\_\_\_  
Dirigent

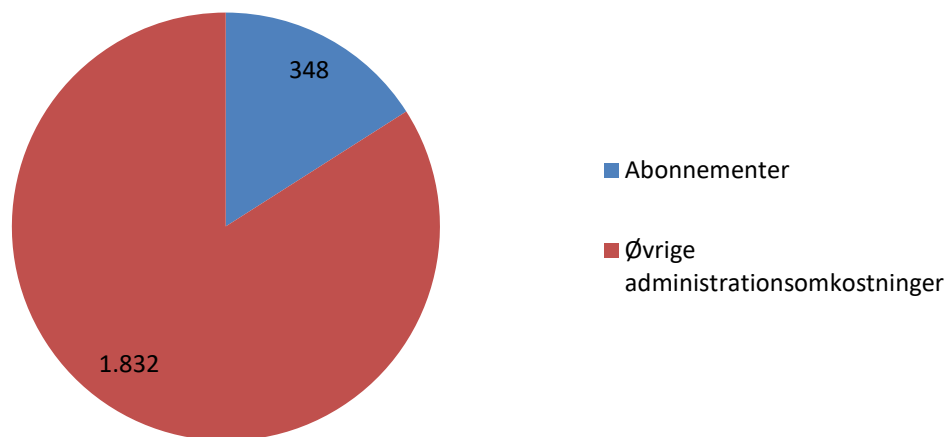
## Revisionspåtegning

Taastrup, den 9 .april-2019

---

Helle Dahl Andersen B6  
Revisor

<b>Resultatopgørelse</b>	Regnskab 2018	Budget 2018	Regnskab 2017
<b>Indtægter</b>			
1 Kontingent indtægter	9.527	3.375	31.150
2 Renteindtægter	0	0	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>9.527</b>	<b>3.375</b>	<b>31.150</b>
<b>Udgifter</b>			
3 El Gadebelysning	0	0	25.140
4 Abonnementer	348	550	398
Administrationshonorar	0	0	0
5 Øvrige administrationsomkostninger	1.832	2.000	2.331
6 Renteudgifter	0	0	0
Vedligeholdelse	0	0	0
<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.180</b>	<b>2.550</b>	<b>27.869</b>
<b>Driftsresultat i alt</b>	<b>7.347</b>	<b>825</b>	<b>3.281</b>



<b>Aktiver</b>	Balance pr. 31/12 2018	Balance pr. 31/12 2017
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Restancekonto	0	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Øvrige tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende Ejerlaug kontingent	0	0
8 Tilgodehavende GF Torstorp kontingent	0	0
<b>Øvrige tilgodehavender i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Nykredit 5479 1796973	42.120	43.125
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>42.120</u>	<u>43.125</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>42.120</u>	<u>43.125</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>42.120</u>	<u>43.125</u>

<b>Passiver</b>	Balance pr. 31/12 2018	Balance pr. 31/12 2017
<b>Egenkapital</b>		
Egenkapital, primo	31.837	27.517
Årets resultat	7.347	4.320
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>39.184</u>	<u>31.837</u>
<b>Frie reserver</b>		
7 Henlæggelse	0	0
<b>Frie reserver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kapital i alt</b>	<u>39.184</u>	<u>31.837</u>
<b>Kortfristet gæld</b>		
Skyldige omkostninger	250	7.826
8 Grundejerforeningen Torstorp	0	0
Forudbetaling	2.686	3.462
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<u>2.936</u>	<u>11.288</u>
<b>Gæld i alt</b>	<u>2.936</u>	<u>11.288</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>42.120</u>	<u>43.125</u>

<b>Noter</b>	Regnskab 2018	Budget 2018	Regnskab 2017
<b>1 Indtægter</b>			
Ejerforeningskontingent	3.367	3.375	31.052
Regulering GF Torstorp	6.160		
<b>Indtægter i alt</b>	<u>9.527</u>	<u>3.375</u>	<u>31.052</u>
<b>2 Renteindtægter</b>			
Renteindtægter, bank	0	0	0
Renteindtægter, andet	0	0	0
<b>Renteindtægter i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 EI</b>			
El Gadebelysning	0	0	25.174
<b>El</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>25.174</u>
<b>4 Abonnementer</b>			
Øvrige abonnementer, hjemmeside	348	375	398
<b>Abonnementer</b>	<u>348</u>	<u>375</u>	<u>398</u>
<b>5 Øvrige administrationsomkostninger</b>			
Gebyrer	30	0	478
Mødeudgifter	336	2.000	647
Forsikring og andre udgifter	1.216	0	35
Gaver og repræsentation	250	0	0
<b>Øvrige administrationsomkostninger i alt</b>	<u>1.832</u>	<u>2.000</u>	<u>1.160</u>
<b>6 Renteudgifter</b>			
Renteudgifter, bank	0	0	0
<b>Renteudgifter i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>7 Henlæggelser</b>			
Uforudsete omkostninger	0	0	0
<b>Henlæggelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>8 Grundejerforeningen Torstorp</b>			
Opkrævet aconto, indeværende år	-84.476		-87.631
Kontingent grundejerforeningen Torstorp	84.476		87.631
<b>Grundejerforeningen Torstorp i alt</b>	<u>0</u>		<u>0</u>