



Vesterby 17. April 2019

Referat fra Generalforsamling i Vesterby Ejerlaug den 9. April 2019

Deltagere: B1, B6, B7, K5, K8, K10 og K12

Referent: Jan K8

Formanden bød velkommen til de få fremmødte.

1. Valg af dirigent og referent:

Der blev ikke valgt en dirigent. Jan skriver referat.

Forsamlingen kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt iht. vedtægterne.

2. Valg af stemmetællere:

Vi afventede med valg af stemmetællere til det evt. blev aktuelt – hvilket det ikke gjorde.

3. Formandens beretning:

Formanden (Jan-K8) gennemgik kort beretningen.

Beretningen blev godkendt.

4. Fremlæggelse af regnskab 2018:

Peter fremlagde regnskabet.

Egenkapitalen udgør pr. 31.12.2018, kr. 39.184,-

Grundet regulering/tilbagebetaling af kr. 6.160,- fra den store grundejerforening er året overskud væsentlig større end forudsat.

Regnskabet blev vedtaget.

5. Fremlæggelse af budget 2020:

Peter fremlagde budgettet og forklarede, at kontingent i 2020 falder til kr. 100.

Udgifter generelt til "øvrige administrationsomkostninger" er halveret i budgettet for 2020.

Budgettet blev vedtaget.

6. Forslag fra medlemmerne:

Ingen forslag.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Kasserer Peter (B1) er på valg og modtager genvalg.

Peter blev genvalgt for en 2-årig periode.

Næstformand Lars (B7) er på valg og modtager ikke genvalg.

Formanden takkede Lars for en mangeårig indsats i bestyrelsen.

Lars blev valgt ind i bestyrelsen i 2009 og har dermed været med i 10 år.

Suppleant Hans Erik Pedersen (K6) er på valg og modtager genvalg

Hans Erik blev genvalgt in absentia.

Da der ikke var andre af de fremmødte der ville stille op til den ledige bestyrelsespost blev Hans Erik valgt ind i bestyrelsen og træder dermed ind som næstformand i bestyrelsen i stedet for Lars for de kommende 2 år.

Søren Roland (K12) valgte derefter at stille op til en af de ledige poster som suppleant og blev valgt til dette.

8. Valg af revisor:

Helle (B6) er revisor og er på valg. Helle modtager genvalg.

Helle blev genvalgt

9. Vesterby Ejerlaug:

Ud over hvad der er skrevet om i formandens beretning talte vi om hvordan den kommende Ring 5 ville få indflydelse på vores forening.

Der blev talt om de igangværende byggerier omkring Torstorp.

Sluttelig talte vi om snerydning og de "huller" den kommunale ordning efterlader, da de kun rydder og har ansvar på hverdage i dagstimerne.

Ikke at det jo har været et problem i den netop overståede periode men vi har før været udfordret af sne og is om vinteren. Et emne som den nye bestyrelse vi arbejde videre med.

Gode forslag er dog som altid velkommen.

10. Nyt fra GF Torstorp:

Ud over hvad der er skrevet om i formandens beretning var der ikke yderligere under dette punkt.

11. Eventuelt

Enkelte af de fremmødte har oplevet at vandet i deres toiletter pludselig falder/forsvinder og ville høre om andre havde oplevet det samme.

Det blev foreslået at de pågældende skrev ud om dette på vores fælles mail. Det var ikke et generelt problem men måske andre der ikke deltog i mødet havde lignende oplevelser og forslag til afhjælpning.

Formanden takkede for god ro og orden.

Mødet sluttede kl. 20.55.