



Vesterby, d. 30.04.2016

Referat Vesterby Ejerlaug Generalforsamling 19.04.2016

Deltagere: B1, B5, B6, B7, B8, B9, K1, K4, K8, K12, K14, Lars (B7-ref.)

Formand Søren bød velkommen og pegede på Jan som dirigent.

1. Valg af dirigent og stemmetællere

Jan (K8) blev valgt som dirigent, Lars (B7) som referent og vi ventede med valg af stemmetællere til, hvis det blev eventuelt.

Dirigenten kunne konstatere at, generalforsamlingen er lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægterne.

2. Formandens beretning

Formand Søren (K12) fremlagde den skriftlige beretning og forklarede kort om skattesagen. Repræsentativt demokrati, Jan K(8) som sidder i den store GF fortalte, hvordan det går i det udvalg der er nedsat for at se på mulighederne.

HTK. Overtager vores gadebelysning fra 2018 og vi kan se frem til en besparelse på ca. 25000,00 kr. om året.

Vi har ændret opkrævningen af kontingentet til en opkrævning, årligt forfald d. 1. februar.

Det gode naboskab blev også nævnt og der blev opfordret til, at udvise hensyn specielt med parkering.

Beretningen blev godkendt.

3. Godkendelse af regnskab.

Grethe fremlagde regnskabet og nævnte, at der er blevet indbetalt 1133,00 kr. for lidt i kontingent fra en ejendom. Ejendommen er blevet solgt og den tidligere ejere er fraflyttet.

Vi har fremsendt 1. rykker og 2. rykker uden resultat. Beløbet er under, hvad vi betragter for bagatelgrænsen og vi må nok anse pengene for, at være tabt.

Egenkapitalen er 24.114,00 kr.

Regnskabet blev vedtaget.

4. Forslag fra bestyrelsen, næste års budget og kontingent

Budgettet ikke var nået ud inden mødet, men blev udleveret på mødet og gennemgået.

Kontingentet fastholdes på nuværende niveau 1150,00 årligt og derfor kan vi også fastholde budgettet på nuværende niveau.

Budgettet blev vedtaget.

5. Forslag fra medlemmer

Ingen forslag

6. Valg af formand og 7. Valg af ørige bestyrelsesmedlemmer, for en 2-årig periode.

Vi slog punkt 6 og 7 sammen.

Formand Søren (K12) er på valg og modtager ikke genvalg.

Lars (B7) og Per (B8) er ikke på valg.

Grethe (K4) som er kassere er ikke på valg, men har solgt deres ejendom pr. 01.07.2016.

Grethe har tilbudt, at lave regnskabet for 2016.

Vi gik bordet rundt for, at høre om der var andre der kunne have interesse i, at deltage i bestyrelsesarbejdet.

Jan (K8) viste interesse og blev valgt med applaus.

Bestyrelsen består af Jan (K8), Grethe (K4), Per (B8) og Lars (B7)

Bestyrelsen vil ved førstkommende møde konstituere sig.

Vores nuværende suppleanter Troels (K14) og Hans Erik (K6) er også på valg og generalforsamlingen genvalgte dem begge med applaus.

8. Valg af revisor

Bestyrelsen forslår genvalg af Frank (B9), Frank blev valgt med applaus

9. Evt.

- Frank (B9) gav udtryk for, at vejtræet der står ved deres matrikel ikke har det særligt godt og er nærmest dødt. Vi talte om, at få plantet et nyt træ og hvad det koster.
- Lars (B7) foreslog om, at der måske er behov en arbejdsformiddag, hvor vi i fællesskab får ordnet lidt på vores veje. Bestyrelsen vil arbejde videre med forslaget.
- Peter (B1) der er kasserer for Vesterby motionsklub vil gerne gøre lidt reklame for motionsklubben. Peter fortalte, at der er kommet en masse nye redskaber og opfordrede til medlemskab.
- Jan (K8) fortalte, at der havde været en trafikmåling på Sydvej i marts måned. Jan havde fået resultaterne og kunne bl.a. fortælle at trafikken er steget med ca. 30 % over en fireårige periode og ca. 50 % af alle køretøjer overtræder fartgrænsen. Jan har gjort HTK opmærksom på, at der er fejl i resultaterne hvilket skyldes, at slangerne til fartmålingen var forkert placeret i forhold til, hvad der er angivet i målingen.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Til sidst en stor tak til Søren for hans arrangement og virke i den 4-årige periode, hvor han har siddet i bestyrelsen.