

Referat fra Vesterby Ejerlaugs Generalforsamling, 29. april 2014

1. Valg af dirigent og referent

Søren Roland (K12) blev valgt som dirigent og Per Bækgaard (B8) som referent.

2. Valg af stemmetællere

Ahsen Hussain (K2), Jesper Høffer (K1) og Troels Mortensen (K14) blev valgt som stemmetællere.

Til stede var repræsentanter fra B1, B2, B7, B8 og B12 samt K1, K2, K4, K6, K8, K12 og K14.

K9 og K10 var repræsenteret ved fuldmagt.

3. Formandens beretning

Formandens beretning var udsendt på forhånd og blev gennemgået af formanden.

K2 adspurgte om man kunne trække grundejerforeningens kontingent automatisk via en PBS-lignende ordning. Svaret var at det kunne lade sig gøre, men at det ville påføre foreningen en vurderet unødigt udgift på 2-3.000 kr årligt

B1 støttede vurderingen af polysteren i husene ikke umiddelbart udgjorde et (brand)problem.

Beretningen blev godkendt

4. Fremlæggelse af regnskab 2013

Regnskabet blev gennemgået.

K1 kommenterede at gadebelysningen var lavere i 2012, da der blev opkrævet 3/4 af det forventede beløb.

B1 bemærkede at at der desværre var nogle restancer på grund af for sent indbetalt kontingent, men at disse (og endelig varmepengeudbetaling) dog var afregnet efterfølgende primo januar.

Regnskabet blev godkendt.

5. Fremlæggelse af budget 2014 og 2015

Budgettet blev gennemgået og vedtaget, dog med en henstilling fra forsamlingen til bestyrelsen om at opkrævningerne kommer pr. 1. februar og 1. august.

6. Forslag fra medlemmerne

Der var ingen indkomne forslag til generalforsamlingen.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Søren Roland (K12) blev genvalgt som medlem.

Troels Mortensen (K14) og Hans Erik Pedersen (K6) blev valgt som suppleanter.

Da der ikke på mødet var personer der umiddelbart var villige til at påtage sig hvervet formand blev bestyrelsen bedt om at konstituere sig selv.

8. Valg af revisor

Frank Clemen (B9) blev genvalgt som foreningens revisor.

9. Foreningens hjemmeside

Foreningens hjemmeside blev nævnt til orientering. Den bliver brugt ind i mellem, bl.a. i forbindelse med salg af ejendomme i området.

10. Nyt fra GF Torstorp

Jan Christensen (K8) er indtrådt som medlem i bestyrelsen.

Bestyrelsen er i gang med at revidere vedtægter og at diskutere kontingent og fordelingen af stemmevægt.

11. Eventuelt

Der var ingen punkter til behandling under eventuelt.

Dirigenten afsluttede med at takke for god ro og orden.

Per Bækgaard (B8)