



Blommehegnet d. 22. Marts 2012

Formandens beretning, Vesterby Ejerlaug 2011/12

Bestyrelsen første opgave var, at konstituere sig:

Thomas Iversen B5 blev Formand.

Ahsen Hussain K2 blev Næstformand.

Peter Bertelsen B1 blev Kassere.

Lars Bak Hansen B7 medlem.

Søren Karlsen K10 Suppleant.

Søren F. Roland K12 Suppleant.

Vi har løbende holdt møder og det har fungeret godt.

Der har ikke været det store som bestyrelsen har skullet tage stilling til.

På trods af det er der da sket en del og vores vejlaug har været godt repræsenteret.

I kender alle sagen vedr. Erhvervsbyggeriet vest for Halland Boulevard.

DISA nye domicil er så småt ved, at tage form. Nu kan man rigtigt se, at det har været hele kampen værd, at kæmpe vores sag mht. ikke at få en så voldsom bygning klods op ad Halland Boulevard.

Nu må vi så håbe, at vores politikere også kan se det, når det næste byggeri er på tegnebrættet.

Vi har alle tilfælde et par opmærksomme beboer i Jan og Lars.

Vedr. varmesagen er den ved, at være afsluttet, der mangler lige den sidste lille mellemregning.

Vi må sige, at det er noget nær den mest fantastiske forretning vi alle har oplevet på trods af, at det har været en lang kamp og der var lidt tekniske problemer i starten, men så har vi jo vores opmærksomme beboer og vi har alle fået den rigtige installation.

Endnu engang en stor tak til dem der har ydet en stor indsats gennem årene.

Vi var jo også rigtig heldige mht. utætheden i varmerørene på Kornelhegnet, var rørene ikke blevet overdraget var det os selv der skulle betale skaden. Vi vil prøve når gravningen skal asfalteres, om vi ikke kan få lavet vores egen lille skade samtidigt til en billig pris.

Da vi ikke har det store varmeregnskab mere, har vi opsagt vores samarbejde med Dan-Ejendomme. Vi vil selv lave opkrævninger og vores regnskab. Mere information følger til generalforsamlingen.

Igen i år er træerne på voldene langs Kornelhegnet og Blommehegnet er blevet beskåret, hvilket har pyntet meget. Hallands Boulevard har også fået den store tur og det ser rigtig pænt ud.

Trafikstøjen på Sydvej er en kamp op ad bakke.

Jan K8 og Jacob fra Sønderby Ejerlaug kæmper en brav kamp med HTK.

Jeg håber Jan vil fortælle lidt om, hvordan det går med sagen til generalforsamlingen.

Vi har jo startet en sag vedr. Ejendomsvurdering, fradrag for forbedringer..

SKAT har bekræftet, at de har modtaget vores klage. Vi må forvente, at der går lang tid før vi har en afgørelse. Får bestyrelsen besked om noget i sagen, bliver I selvfølgelig informeret.

Det var så formandens beretning. Håber vi ses på generalforsamlingen torsdag d. 19 april kl. 19.00.

Hilsen Formanden